

家賃改定（新規募集条件変更）のお知らせ

昨今の建物維持管理費（人件費、修繕費、保守管理費、水道光熱水費等）の高騰により、現行の家賃水準を維持することが困難な状況となっております。つきましては誠に心苦しいことではございますが、下表のとおり家賃を改定（新規募集条件変更）させていただきたく、ご案内申し上げます。

令和 8 年 10 月 1 日新規入居者から家賃等改定

タイプ 面積	分類	長期入居 (3 か月超)		短期入居 (1 か月以上 3 か月以下)	
		新家賃	共益費	新家賃	共益費
1K (20 ㎡)	留学生	30,000 円	4,000 円	47,000 円	4,000 円
	留学生以外	40,000 円			
1DK (40 ㎡)	留学生	48,000 円	4,000 円	70,000 円	4,000 円
	留学生以外	58,000 円			
1DK (45 ㎡)	留学生	54,000 円	6,500 円	79,000 円	7,000 円
	留学生以外	64,000 円			
2DK (50 ㎡)	留学生	58,000 円	6,500 円	88,000 円	7,000 円
	留学生以外	68,000 円			

※敷金は、新家賃と共益費の 1 か月分となります。

お問い合わせ

京都市住宅供給公社 向島学生センター

☎ 075-612-8181（平日のみ：9 時から 17 時 30 分まで）

✉ : gakusei-center@kyoto-jkosha.or.jp